

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Lp	Położenie	Nr Działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Cena wywoławcza netto
1	Orzesze ul. Wiosny Ludów	855/2	1297	KA1M/00060273/6	94 500,00 zł

**Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

**Opis nieruchomości**

Nieruchomość położona w Orzeszu przy ul. Wiosny Ludów w niedużej odległości od centrum, zabudowy usługowej – Tesco, zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz gruntów niezabudowanych; stanowi teren zadarniony, porośnięty samosiejkami. Na nieruchomości wzdłuż południowej granicy działki przebiega sieć wodociągowa, w pobliżu działki przebiega sieć energetyczna pozostałe uzbrojenie w dalszej odległości. Podział ewidencyjny jak i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zapewnia nieruchomości dostęp do drogi publicznej, który wymaga zorganizowania.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu: U8 - tereny zabudowy usługowej. Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

**Termin zagospodarowania terenu.**

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

**Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.**

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu**  
**..15..09..2016.....**

**BURMISTRZ MIASTA**  
*Blaski*  
**inż. Mirosław Blaski**